

議案第 2 1 号

エコ・ハウスたかねざわに係る指定管理者の指定について

次の公の施設に係る指定管理者の指定について地方自治法（昭和 2 2 年法律第 6 7 号）第 2 4 4 条の 2 第 6 項の規定により議会の議決を求める。

令和 7 年 9 月 2 日

高根沢町長 神林秀治

1 管理を行わせる公の施設の所在地及び名称

所在地 高根沢町大字宝積寺 2 0 2 1 番地 1 5

名 称 エコ・ハウスたかねざわ

2 指定管理者となる団体

所在地 東京都江東区深川二丁目7番6号

名称 テルウェル東日本株式会社

代表者 代表取締役 石川 達

3 指定の期間

令和8年4月1日から令和13年3月31日まで

指定管理者の指定

1 指定管理施設の概要

- (1) 名称 エコ・ハウスたかねざわ
- (2) 所在地 高根沢町大字宝積寺 2021 番地 15

2 指定管理者となる団体の概要

- (1) 所在地 東京都江東区深川二丁目 7 番 6 号
- (2) 名称 テルウェル東日本株式会社
- (3) 代表者 代表取締役 石川 達

3 指定の期間

令和 8 (2026) 年 4 月 1 日から令和 13 (2031) 年 3 月 31 日まで (5 年間)

4 指定管理料 (上限額)

5 年総額 100,000,000 円

5 公募状況

- (1) 募集期間 令和 7 (2025) 年 7 月 1 日 (火) ~ 7 月 25 日 (金)
- (2) 申請数 1 団体
- (3) 選定の理由

令和 7 (2025) 年 8 月 12 日 (火) に開催されたエコ・ハウスたかねざわ指定管理者選定委員会において、選定委員 8 名 (各委員持ち点 100 点) により審査した結果、800 点満点中 667 点で「テルウェル東日本株式会社」が指定管理者の候補者として選定された。