

追加議案第2号

工事請負契約の締結について

次により、工事請負契約の締結をしたいので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年高根沢町条例第152号）第2条の規定により、議会の議決を求める。

令和8年9月15日

高根沢町長 神林秀治

- | | |
|---------|----------------|
| 1 契約の目的 | 高根沢町新庁舎等建設工事 |
| 2 契約の方法 | 事後審査型条件付一般競争入札 |
| 3 契約金額 | 8,522,800,000円 |

- 4 契約の相手方 栃木県宇都宮市今泉新町180番地
渡辺・増渕・光陽・岩原・藤井特定建設工事共同企業体
企業体代表構成員 渡辺建設株式会社
代表取締役 渡辺 眞幸

工事請負契約の締結について

- | | | | |
|---|---------|--|--|
| 1 | 工 事 名 | 高根沢町新庁舎等建設工事 | |
| 2 | 工 事 箇 所 | 高根沢町大字石末地内（町民広場） | |
| 3 | 工 事 期 間 | 令和8（2026）年10月9日から令和10（2028）年6月29日まで | |
| 4 | 請 負 代 金 | 8,522,800,000 円（うち消費税等の額 774,800,000 円） | |
| 5 | 請 負 業 者 | 栃木県宇都宮市今泉新町180番地
渡辺・増渕・光陽・岩原・藤井特定建設工事共同企業体
企業体代表構成員 渡辺建設株式会社
代表取締役 渡辺 眞幸 | |
| 6 | 概 要 | 新庁舎及び文化・スポーツ複合施設
（鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造）3階建 延床面積 9,484.08 m ² ）一棟
附属棟（鉄筋コンクリート造 平屋建 延床面積 441.49 m ² ）一棟
車庫（アルミニウム合金造 平屋建 延床面積 107.40 m ² ）一棟
外構工事一式 | |

7 入 札 種 類 事後審査型条件付一般競争入札（総合評価落札方式）

8 開 札 日 令和8（2026）年8月31日（月）

総合評価落札方式に関する評価調書

入札番号	工事名	工事箇所	工事概要
R8-1012	高根沢町新庁舎等建設工事	高根沢町大字石末地内(町民広場)	新庁舎等建設工事 新庁舎及び文化・スポーツ複合施設 一棟 附属棟 一棟 車庫 一棟 外構工事 一式

【配点】

価 格 点	価格以外の評価項目及び評価点				
	1 実績評価				
	① 企業の施工実績	② ISOの取得状況	③ 事業所(本社)の所在地	④ 配置予定技術者の施工実績	⑤ 企業の取組
70.0	3.0	1.0	1.0	3.0	2.0

価格以外の評価項目及び評価点						合 計
2 提案評価					小 計	
① 事業の推進体制	② 工程管理及び品質管理	③ 安全管理及び近隣住民への配慮	④ 環境負荷の低減	⑤ 地域貢献		
4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	30.0	100.0

【価格以外の評価結果】

入 札 者	価格以外の評価項目及び評価点				
	1 実績評価				
	① 企業の施工実績	② ISOの取得状況	③ 事業所(本社)の所在地	④ 配置予定技術者の施工実績	⑤ 企業の取組
渡辺・増渕・光陽・岩原・藤井 特定建設工事共同企業体	3.0	1.0	1.0	0.0	2.0

入札者	価格以外の評価項目及び評価点					備考	
	2 提案評価						小計
	① 事業の推進体制	② 工程管理及び品質管理	③ 安全管理及び近隣住民への配慮	④ 環境負荷の低減	⑤ 地域貢献		
渡辺・増渕・光陽・岩原・藤井 特定建設工事共同企業体	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	22.0	

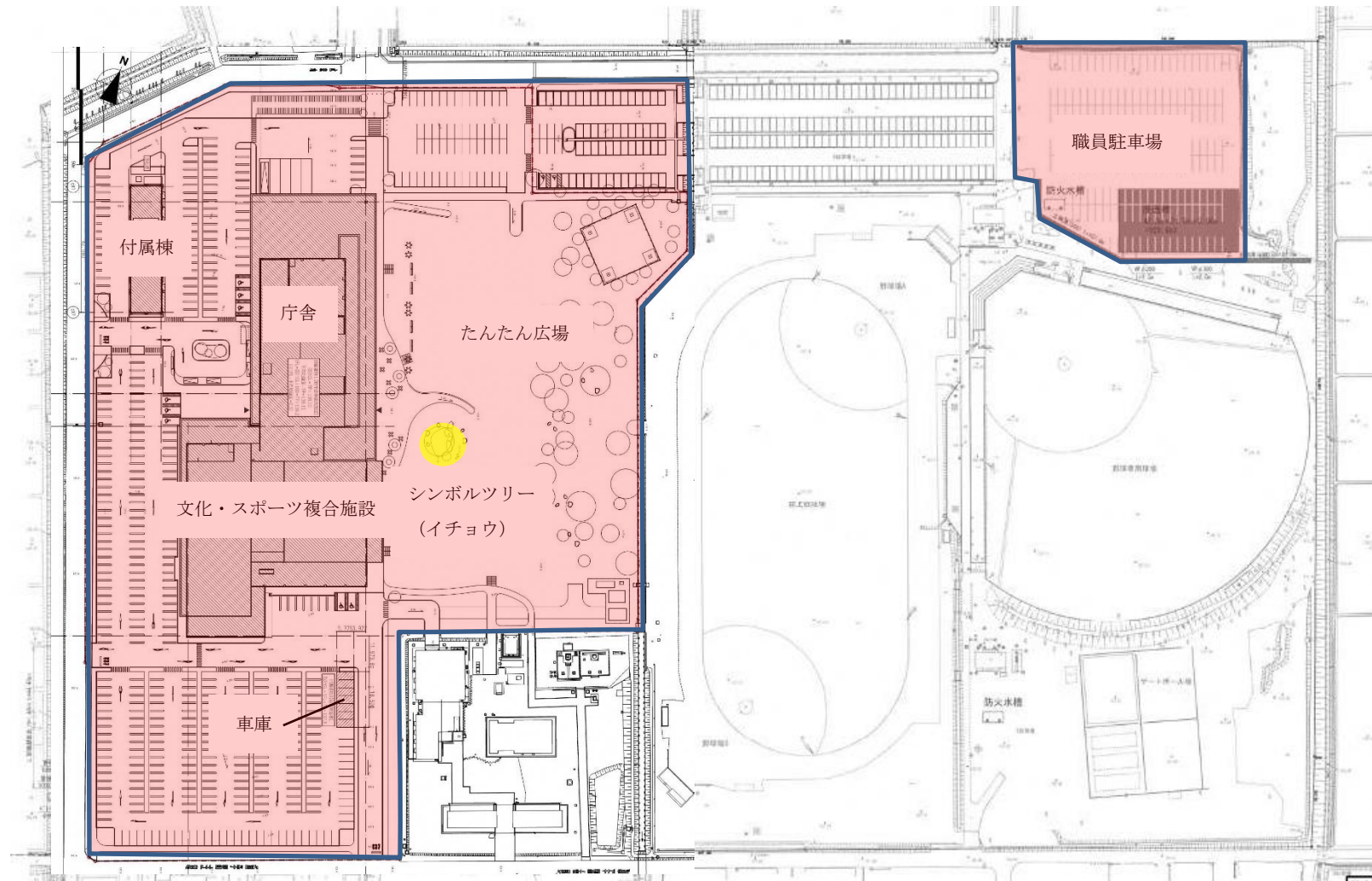
【総合評価結果】

入札者	入札書記載金額 (税抜き)(円)	価格点		価格以外の 評価点		総合評価点		落札者
渡辺・増渕・光陽・岩原・藤井 特定建設工事共同企業体	7,748,000,000	70.000	1	22.0	1	92.000	1	落 札

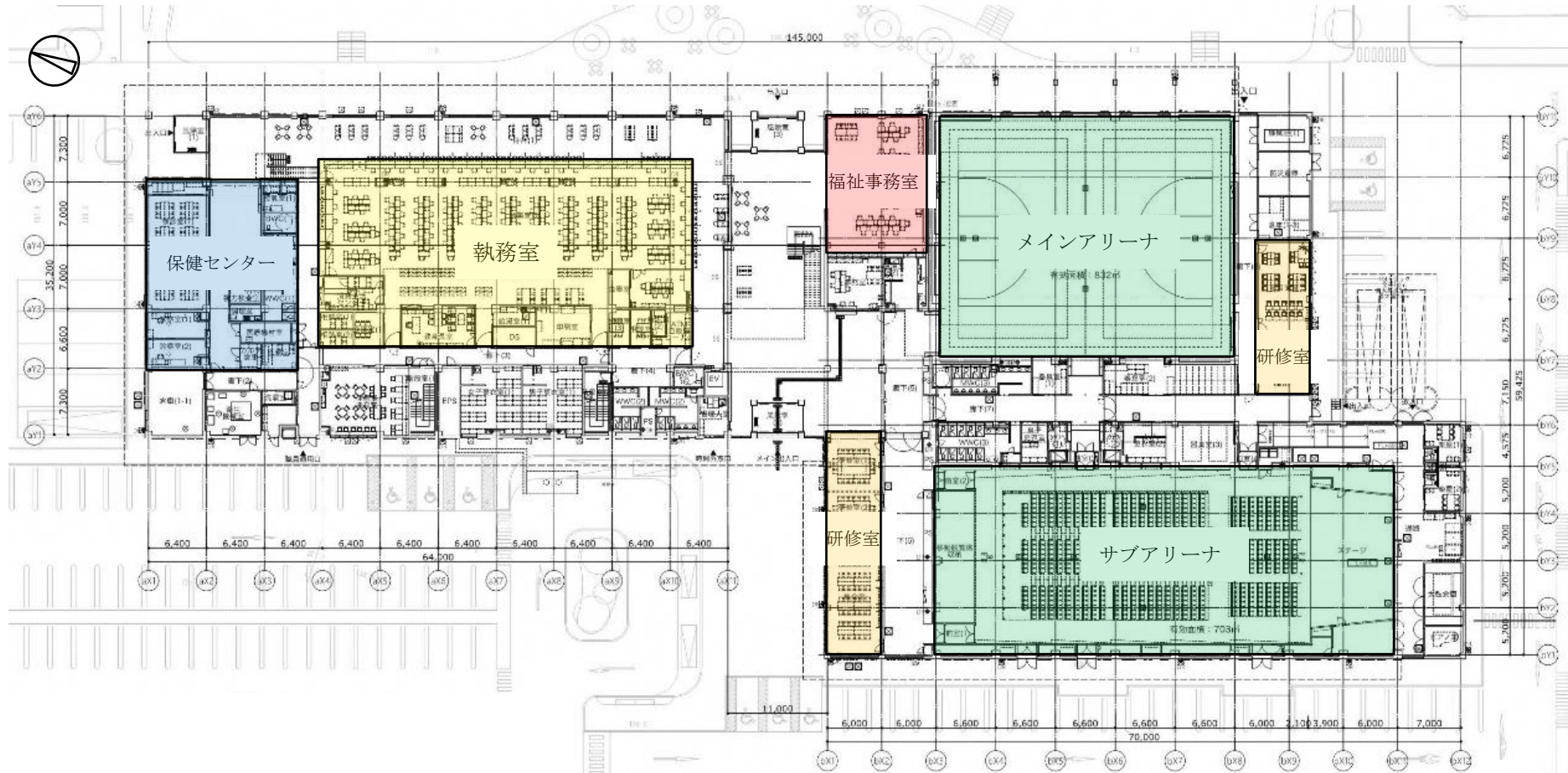
高根沢町新庁舎等建設工事



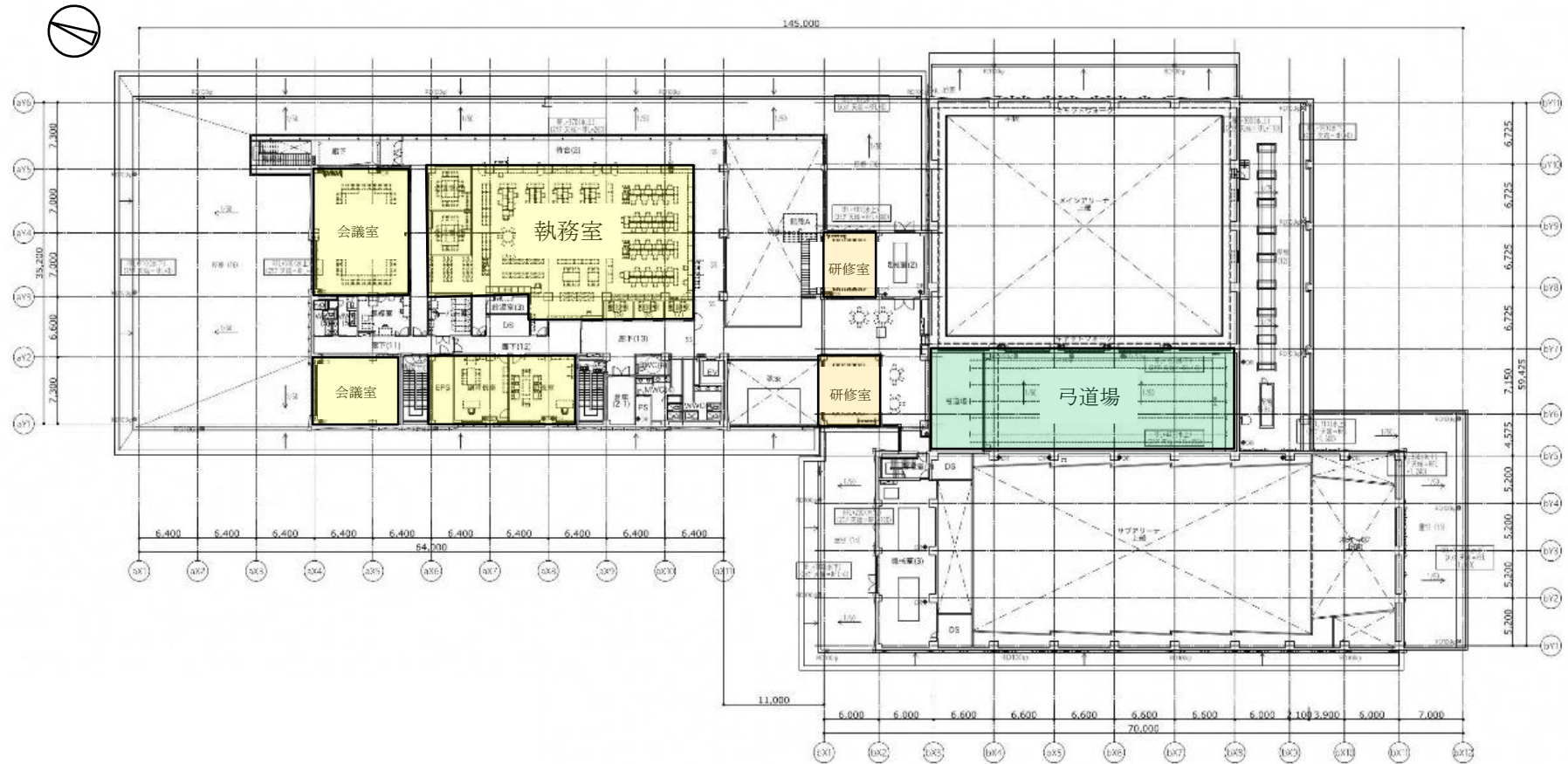
案内図



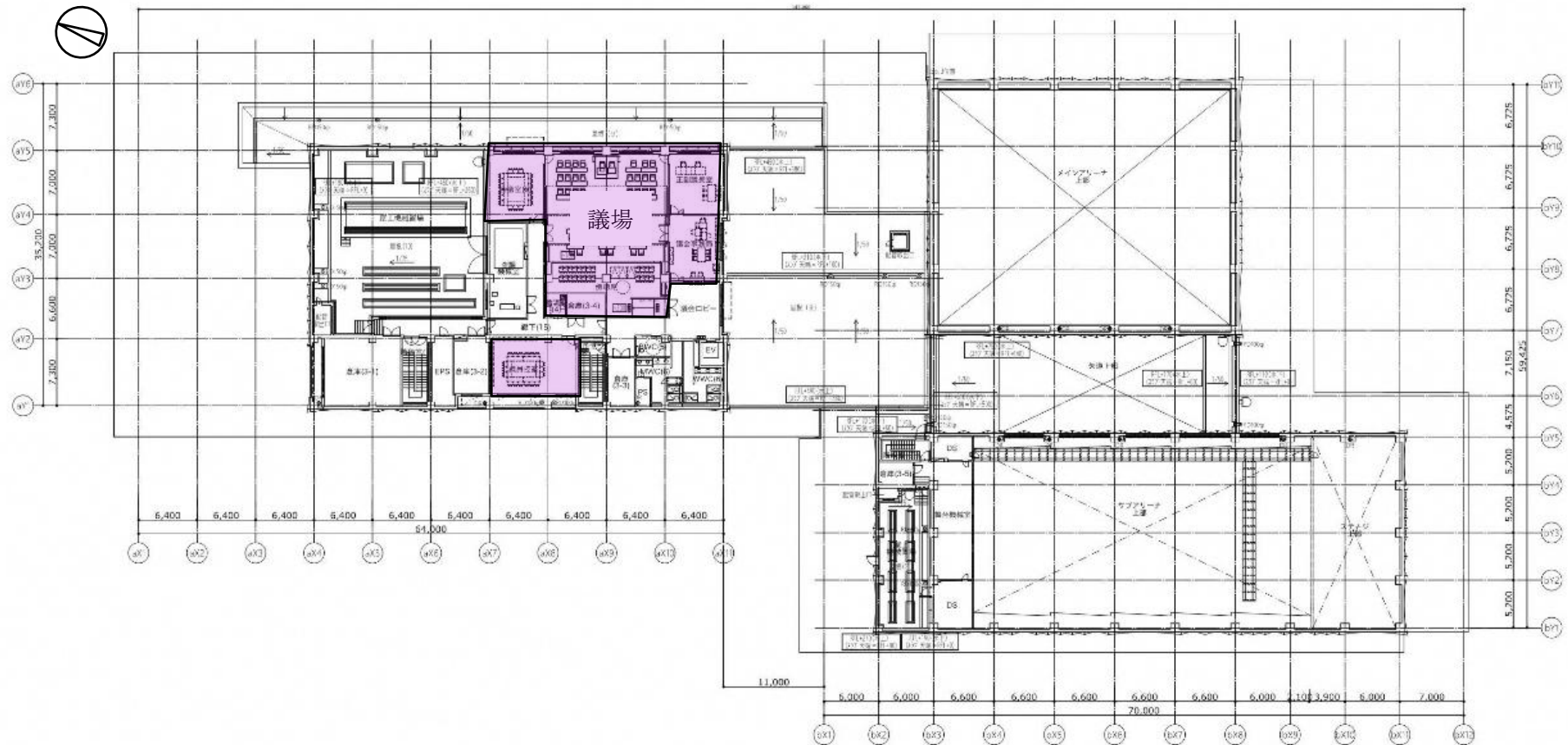
配置図



1 階平面図



2階平面図



3階平面図