

## 第1回 高根沢町住居表示及び町名町界整理審議会会議録（要点筆記）

1. 日 時 平成28年2月18日（木）午後6時00分～午後7時10分
2. 場 所 高根沢町役場 第3庁舎2階 第1・第2会議室
3. 委 員 小堀委員、斎藤委員、阿久津委員、富田委員、牧委員、関谷委員、  
川面委員、梅村委員、鈴木（良）委員、上野委員、鈴木（忠）委員  
事務局 総務課 加藤課長、熊田課長補佐、小林係長、本多主事  
ワザバー 積水ハウス（株）宇都宮支店 平田啓太 支店長

### 4. 議 題

- (1) 宝積寺中坂上土地区画整理事業に伴う町名町界の整理について
- (2) 次回日程について

### 5. 会議経過

- (1) 開会
- (2) 委嘱状交付
- (3) 町長あいさつ

中坂上土地区画整理事業もいよいよ完了の見通しが立ち、関係各位のご尽力により、新たな素晴らしい景観とともに新たな賑わいが創出されていることに心から感謝申し上げる。こういった状況の中、中坂上の町名町界をどのようにしていくのか、地域の方々が不便をきたさないよう、学校の関係、行政区のあり方、町の基本的な計画や考え方などを踏まえて、慎重に審議を重ねていただき、皆さんが納得のいく町名町界となることを期待している。

- (4) 委員、ワザバー及び事務局職員紹介

区画整理地内最大の75区画を分譲するコモンシティ宝積寺においては、入居者がまだ少ないこと、自治会活動が未定であることなどから、当地区転入者代表の関谷委員と一緒に、分譲を担当する積水ハウス（株）宇都宮支店 平田啓太 支店長がワザバーとして出席することが承認された。

- (5) 会長選出

小堀孝之委員が会長に選出された。

- (6) 会長あいさつ

平成23年度から施行された宝積寺中坂上土地区画整理事業も、いよいよ平成29年2月に、換地処分をむかえる予定となり、これに併せ、町名町界の整理について、この審議会において審議していく。なにぶん不慣れなためご協力をお願いしたい。

## (7) 会議事項

### ①宝積寺中坂上土地区画整理事業に伴う町名町界の整理について

●事務局から、町名町界の整理についての検討の必要性、今後のスケジュール案、検討にあたって考慮すべき事項、基本方針案及び整理案等について説明。(別紙：宝積寺中坂上土地区画整理事業に伴う町名町界の整理について)

検討にあたって考慮すべき事項に関する資料として、隣接地区の「大字別 人口・世帯数・面積」・「自治会の規模」・「関連する戸数等」についてを説明し、対象地区の規模が小さいこと、隣接自治会の光陽台・東町南区の加入者が非常に多いこと、関連地区内に従前から居住する世帯は光陽台自治会に加入している世帯が多いことなどを説明。(別紙：参考資料)

#### ○小堀会長

事務局の説明に対し質問・意見があればお願いしたい。

#### ○梅村委員

町名を光陽台として整理することが、一番すっきりすると思う。

#### ○川面委員

これまでの町名の歴史に感じ入った。光陽台区長の考えや現状を聞きたい。

#### ○牧委員

当初、光陽台という案を聞いたときには、光陽台がすでに大きな自治会となっているので、これ以上会員を増やすのはいかなものかという考えもあった。中坂上地区を光陽台とするならば、そこも含めて1つの自治会として考えていきたい。そのため、1つの自治会となれないのであれば、光陽台ではなく別の名称を付けていただきたいという考えを、町に伝えたという経過があった。

その後、町や自治会メンバーと相談をしていく中で、区画整理の施行前から地区内に住んでいる世帯は光陽台自治会に加入していることなどから、光陽台という町名でもいだろうという方向になった。

#### ○梅村委員

参考までに業者の方に聞きたいが、総区画数75のうち現在の入居が20戸程度とのことだが、現状の数字はこれでよろしいか。また、住民の方の意見はどうか。

#### ○平田ワザパー

住民の方からは、どの名称がいいとか新しい名称がいいとかについて特に意見は伺っていない。自治会については、事前に町に相談したうえで、入居者の方にお集まりいただいた際に、光陽台自治会に入れるかどうか分からないという問題があることをお伝え

してある。町名についても、宝積寺あるいは光陽台といった可能性があることはお伝えしてあるので、今後特に混乱をきたすようなことはないと思われる。

○牧委員

コモンシティ宝積寺では、当初、独自に自治会をつくるという話があったかと思うが、現在の考えはどうなのか。

○平田ワザバー

他の自治会に加入することが難しいという話をいただいていたため、そのような話になっていた。最初から単独での設立ありきの話ではなかった。

○牧委員

光陽台6丁目ということになれば、1つの自治会としてまとまって支え合っていきたい。自治会総会で了解をいただく内容ではあるが、光陽台自治会で新たな住民についても引き受けるということになれば、問題なく一緒に活動していけるということによろしいか確認したい。

○平田ワザバー

はい、特に問題ありません。

○小堀会長

それでは、検討の基本方針及び整理案については、資料6ページの事務局案のとおり光陽台6丁目とすることでよろしければ、委員の皆様の拍手をお願いしたい。

(拍手多数)

○小堀会長

それでは、基本方針及び整理案は、事務局案のとおり光陽台6丁目とすることで決定する。

②次回日程について

●事務局から、次回日程として、本日の審議会において決定した基本方針案及び整理案をもとに、区画整理地内及び関係周辺地区の住民を対象に地元説明会を開催すること、意見聴取を踏まえ答申案を最終決定することをあらためて説明。

説明会の開催日時を3月19日午前10時から、開催場所をタウンセンターとすることで決定した。

(8) 閉会

記録者：総務課行政係小林