

栃木県

高根沢町 空き家バンク

のご案内

売りたい!
貸したい!人も

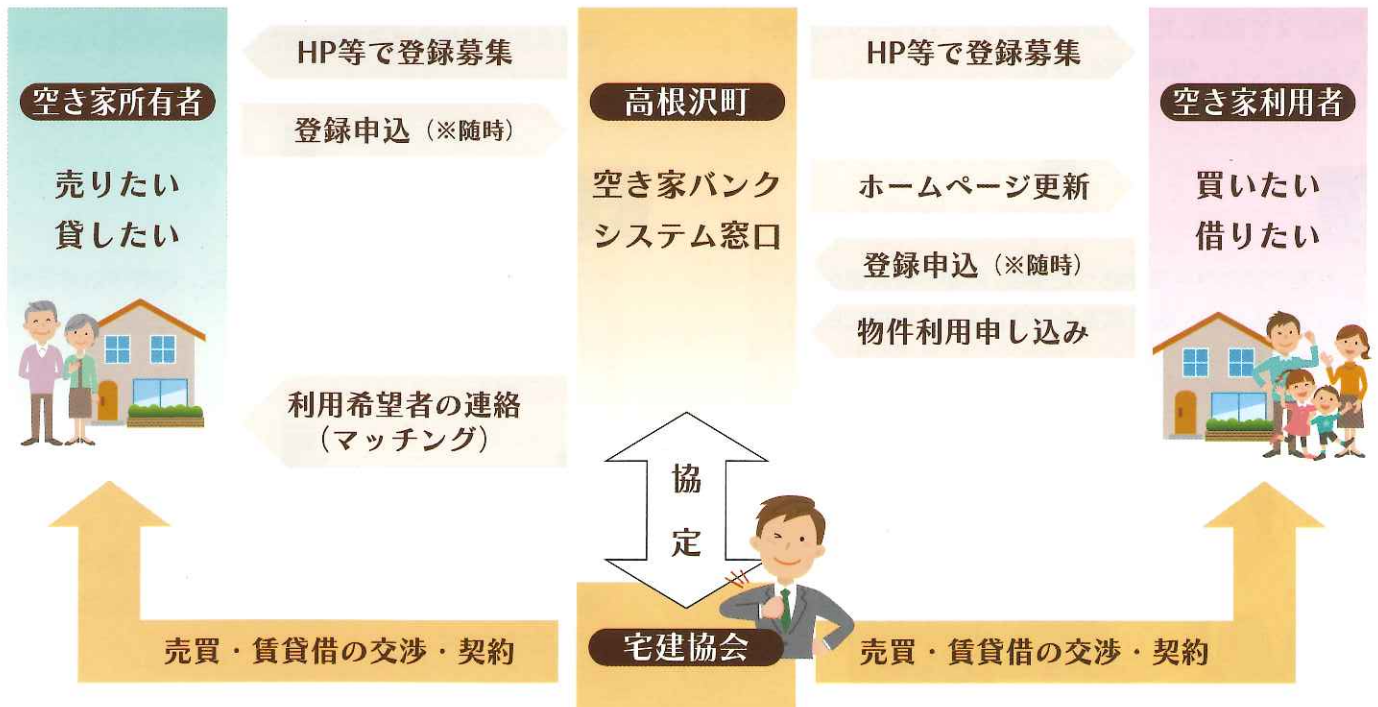
買いたい!
借りたい!人も

始めました!

空き家バンクについて

空き家バンクとは、空き家を売りたい・貸したい人（**所有者**）と、空き家を買いたい・借りたい人（**利用者**）が、それぞれ「空き家バンクシステム」に**申請→登録**し、ホームページで**公開**することにより、空き家を有効活用しようとするものです。

空き家バンク イメージ



町は、空き家バンク制度を使って、所有者と利用者のマッチングを行います。

所有者と利用者は、栃木県宅地建物取引業協会県北支部に加盟する不動産業者の仲介のもと、契約交渉を行っていただきます。

※町は、交渉、契約及び契約後のトラブルには一切関与いたしません！

手続きの流れ

空き家所有者

売りたい方
貸したい方



1

町に物件の登録申請をしていただきます。
詳しい手続きは、ホームページ（※下記）でご確認ください。

2

宅建協会に所属する不動産業者の担当者が、現地調査に伺いますので、所有者の方の立会いをお願いします。
※調査の結果、空き家バンクへの登録を見送らせていただく場合もあります。

3

町は、2で登録した空き家物件を、ホームページに掲載するなどして、情報提供します。

4

（利用希望の申込みがあった場合）町から所有者の方に連絡し、担当の不動産業者の仲介により、契約交渉をしていただきます。



空き家利用者

買いたい方
借りたい方



1

町のホームページ（※下記）や窓口で、空き家バンクに登録されている空き家の情報が公開されていますので、ご覧ください。

2

町に利用登録申請をしていただきます。（随時受け付けています。）
詳しい手続きは、ホームページ（※下記）でご確認ください。

3

現地見学の希望やご不明な点は、お気軽にお問い合わせください。

4

（物件の交渉を希望される場合）町に、物件申込書を提出していただきます。

5

（利用希望の申込みがあった場合）町から所有者の方に連絡し、担当の不動産業者の仲介により、契約交渉をしていただきます。

【問合せ】

〒329-1292 栃木県塩谷郡高根沢町大字石末 2053

高根沢町役場 都市整備課管理係 TEL：028-675-8107 FAX：028-675-8114

E-mail：tosikei2@town.takanezawa.tochigi.jp

高根沢町空き家バンクホームページ：https://takanezawa-akiyabank.jp